



TRANSPORDIAMET

Enersense Aktsiaselts  
Heiki.Jakobson@enersense.com  
Lõõtsa 12  
11415, Tallinn, Harju maakond

Teie 06.02.2024

Meie 09.02.2024 nr 7.1-2/24/24359-4

**Elektriprojekti kooskõlastamine riigitee nr 76,  
10, 2103, 21133, 21139 maaüksuste piires ja tee  
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud elektrirajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis: Tallinna tn 82b (Lidl kauplushoone) peakaitse suurendamine ja kaasnev investeering olemasolevate vanade 10 kV maakaablite vahetus (elektrivarustuse töökindluse tagamiseks).

**Riigitee nr 76 Kuressaare ringtee km 3,92; 6,09 ristumine kinniselt kaitsetorus; tehnovõrgu kulgemine 76 Kuressaare ringtee (L1) teemaal km 4,18-4,32; km 5,24-5,43 ja 76 Kuressaare ringtee teemaa-alas km 5,74-5,86; km 6,07-6,18 kulgemine tee kaitsevööndis riigile kuuluval Põlluvälja tee L1 maaüksusel (71401:001:2353)**

km 3,54-4,18; 4,32-5,24; 5,59-5,74; 5,86-6,07; 6,18-6,38 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis.

**Riigitee nr 10 Risti-Virtsu-Kuivastu-Kuressaare tee km 141,40 ristumine kinniselt kaitsetorus (2103 Kuressaare ring km 0,31 ristumine kinniselt kaitsetorus).**

**Riigitee nr 21133 Kuressaare-Püha-Masa tee km 1,13 ristumine kinniselt kaitsetorus;**

**Riigitee nr 21139 Kuressaare-Marientali tee km 0,02 ristumine kinniselt kaitsetorus;**

**Kaablite kõrvale paigaldatakse kaks reservtoru.**

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti tüüpnoüetele.

*Võrreldes Transpordiameti varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmisele versioonile on muudetud kooskõlastuse kirja km 6,07-6,18 kulgemine tee kaitsevööndis riigile kuuluval Põlluvälja tee L1 maaüksusel (71401:001:2353); km 3,54-4,18; 4,32-5,24; 5,59-5,74; 5,86-6,07; 6,18-6,38 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis kus eelmises projektlahenduses oli km 3,54-4,18; 4,32-5,24; 5,59-5,74; 5,86-6,38 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis. Eelnevale IKÕ plaanile on lisatud juurde positsioon 9 (71401:001:2353 Põlluvälja tee L1)*

Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti 09.02.2024 kirjaga nr 7.1-2/23/24359-2 antud kooskõlastus

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS töö nr LR9421 „Tallinna tn 82b peakaitse suurendamine Kuressaare linn Saaremaa vald Saare maakond. Kaasnev investeering 10 kV kaablite vahetuseks IP63900“ manustatud versiooni. Juhime

tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad elektrirajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 76 teelõik km 0,00-8,43 oli taastusremondi objekt 2022 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 21133 teelõik km 0,138-6,276 oli taastusremondi objekt 2021 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2021 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Riigitee nr 10 teelõik km 141,382-141,547 oli taastusremondi objekt 2022 aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele ning tehnovõrkudele kehtib ehitaja poolne garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022 aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
4. **Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.**
5. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Kokkuleppe taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Maanteed, veeteed, õhuruum – Juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
6. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis, projektis ja/või kooskõlastuse lisa oleval kasutusõiguse plaanil kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
7. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 7.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 7.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
8. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
9. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
10. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.

11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Gunnar Mägi

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaanid, Ristlõike joonised, Seletuskiri, IKÕ ala plaanid

5184315, Gunnar.Magi@transpordiamet.ee